



Rif.: 60835260

€ 589.000

Rustico in vendita

Massa Martana, Vocabolo Cerquacottora

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	14
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	8
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Posti auto:	10
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 243.07 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 243.07 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Massa Martana: A circa due km dal paese di Massa Martana, proponiamo in vendita esclusiva affascinante casale in pietra di 600 mq circa costituito da cinque unità abitative collegate da una corte pertinenziale. La proprietà è composta infatti da un appartamento padronale al piano primo e da quattro appartamenti a piano terra. Il casale, circondato da 9.000 mq circa di terreno, si trova immerso nel verde e alle spalle dei Monti Martana. Nella proprietà troviamo una piscina 6x12 con gazebo. Alla proprietà si accede tramite due cancelli automatici e attraverso una breve strada privata fiancheggiata da pini si arriva al casolare. La proprietà è stata completamente ristrutturata nel 2001 e nell'ala cantine/deposito vi è un ascensore che conduce all'

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

