



Rif.: 60787013

€ 27.000

## Casa semindipendente in vendita

Massa Martana, Frazione Colpetrazzo - Colpetrazzo

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 243.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 243.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Colpetrazzo: Nella prima campagna del paese, proponiamo in vendita casa semindipendente di 70 mq su unico livello. L'immobile a piano terra rialzato dispone di ingresso privato, cucina abitabile con camino e accesso al sottotetto, soggiorno, due camere, una matrimoniale e una singola e bagno finestrato con vasca. A piano terra troviamo quattro cantine per ulteriori 70 mq con luce e finestra. Completa la proprietà giardino privato recintato di 250 mq. La casa, risalente agli anni 20, si presenta completamente da ristrutturare, internamente e strutturalmente. Ottimo investimento.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

