Affiliato: Ferretti Immobiliare Srl
Partita IVA: 01373030558
Via Sette Martiri, 46 05018 Orvieto (TR)
Email: trhs6@tecnocasa.it - Tel.: 0763390023 - Cell.: 3389435706















Rif.: 61268606

€ 49.000

Bilocale in vendita

Porano, Via Col di Lana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 608.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 608.90 kW h/m² anno

Nel comune di Porano, in zona residenziale, proponiamo in vendita un luminoso bilocale situato al secondo piano di un edificio civile, costruito nel 1991. L'appartamento, con una superficie utile di 50 mq, offre un ambiente accogliente e ben distribuito. La zona giorno si apre su uno dei due ampi balconi, ideali per momenti di relax all'aperto. La camera da letto, anch'essa con accesso al balcone, garantisce un'atmosfera serena e riservata. La facciata dell'edificio è stata recentemente rifatta, conferendo un aspetto curato e moderno all'intera struttura. Situato in una zona tranquilla, l'immobile rappresenta un'ottima opportunità di investimento, grazie alla sua posizione strategica e alle caratteristiche che lo rendono particolarmente appetibile. Perfetto per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e confortevole, senza rinunciare alla tranquillità e alla qualità della vita. L'immobile dispone di riscaldamento autonomo a metano ed infissi in legno e doppio vetro. Nessuna spesa condominiale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.