



Rif.: 61242361

€ 360.000

Capannone in vendita

Orvieto, Via dei Vasari - Fontanelle Di Bardano

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 960 ca.
Sottotipologia:	capannone
Box:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 324.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Orvieto, in località di Bardano, proponiamo una struttura industriale di 960mq in vendita che offre ampi spazi e funzionalità. La prima unità è un capannone di 510mq con un'altezza dal suolo di 6 metri, ideale per attività produttive o commerciali, grazie alla sua ampiezza e alla sua versatilità. La seconda unità si sviluppa su due livelli per 460mq complessivi, adibiti ad uffici, laboratori e sale riunioni, perfette per la gestione operativa e amministrativa dell'attività. L'immobile è dotato di un impianto di condizionamento, di riscaldamento a termoconvettori, oltre che di un impianto antincendio, a garanzia di elevati standard di sicurezza. All'esterno, un'area di 1000mq ospita un giardino con impianto di irrigazione. Una soluzione ideale per chi cerca uno spazio produttivo e amministrativo in un'unica proprietà, ben servito, pronto all'uso ed in una zona strategica.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

