



Rif.: 61231927

# € 18.000

## Bilocale in vendita

Allerona, Via della Ripa

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 77 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |

 Classe energetica: **G**

EP globale rinnovabile: 392.45 kW h/m² anno

Nel cuore del suggestivo borgo di Allerona, uno dei più affascinanti d'Italia, si propone in vendita un bilocale di 57 mq da ristrutturare, perfetto per chi desidera personalizzare la propria abitazione o investire in una seconda casa. L'immobile è situato al piano terra ed è dotato di ingresso indipendente che garantisce privacy e comodità. La proprietà, è completata da una spaziosa cantina di 50 mq, ideale per molteplici utilizzi ed una soffitta di 30 mq che offre ulteriore spazio. La posizione panoramica regala una vista incantevole sui dintorni, rendendo questa soluzione abitativa un'opportunità unica per chi cerca tranquillità e bellezza in un contesto storico. Perfetto per chi desidera un rifugio lontano dal caos cittadino, questo bilocale rappresenta un'opportunità da non perdere.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

