



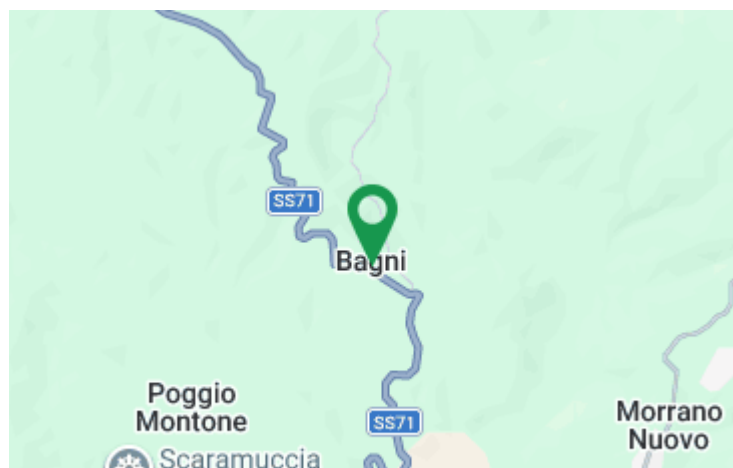
Rif.: 61220034

**€ 138.000****Trilocale in vendita****Orvieto, Località Bagni - Bagni**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 143 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2

**Classe energetica:** **EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel comune di Orvieto, nella tranquilla località di Bagni, disponiamo di un luminoso appartamento trilocale con ingresso indipendente, che offre comfort e funzionalità. Situato al piano basso di un edificio costruito nel 1983, l'immobile si estende su una superficie di 143 mq commerciali ed è composto da disimpegno, soggiorno, cucina con balcone, due camere di cui una con balcone, ripostiglio e bagno finestrato con vasca. Gli spazi interni sono luminosi e ben distribuiti, offrendo un ambiente accogliente e pratico per la vita quotidiana. Un ulteriore vantaggio è rappresentato dalla soffitta praticabile grezza, accessibile direttamente dall'interno, che offre la possibilità di personalizzare ulteriormente lo spazio abitativo. All'esterno, un ampio spazio mattonato di 80 mq consente di godere di momenti di relax all'aria aperta in compagnia di amici e parenti. Questa soluzione abitativa è ideale per chi cerca un ambiente tranquillo senza rinunciare alla comodità di essere vicino ai servizi offerti dalla città di Orvieto. Immobile attualmente locato. Possibilità di acquisto di un terreno uliveto distaccato di 1240 mq, prezzo da concordare.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

