



Rif.: 61179190

€ 315.000

Porzione di quadrifamiliare in vendita

Orvieto, Via degli Ulivi - Ciconia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 357 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di quadrifamiliare
Spese Annue:	€ 80
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	3

 Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Nel cuore della tranquilla località di Ciconia, nel comune di Orvieto, si propone in vendita una porzione di quadrifamiliare di ampia metratura, perfetta per chi cerca spazio e comfort. L'immobile, costruito nel 1972, si sviluppa su 4 livelli ed offre una superficie di 240 mq abitativi. Si compone da un ampio e luminoso soggiorno con camino al piano terra con cucina abitabile, tinello con camino e bagno di servizio. Il piano primo dispone di un ampio disimpegno, tre camere, studio e due bagni con un ampia terrazza. Il piano secondo ed ultimo è composto da vano mansarda, due camere e bagno con un ulteriore terrazzo. La proprietà include una taverna accogliente con camino di 41 mq, ideale per momenti di convivialità, uno spazioso garage di 44 mq ed una cantina 27 mq utile per lo stoccaggio. Il giardino privato fronte retro, di 250 mq, rappresenta un'oasi di relax, perfetta per godere delle giornate assolate in una zona che garantisce tranquillità e privacy. Questa soluzione abitativa è particolarmente adatta a famiglie numerose che desiderano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

