



Rif.: 61158977

€ 155.000

Bilocale in vendita

Orvieto, Via clementini

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 65 ca.

Locali: 2

Sottotipologia: 2 locali

Bagni: 1

Piano: 1

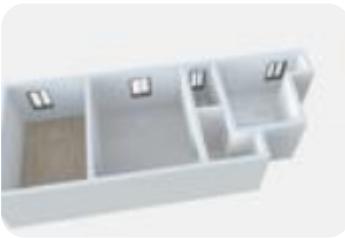
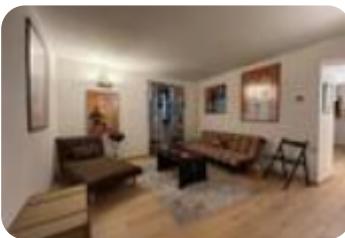
Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 85.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 85.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: **😊**

EP estiva del fabbricato: **😊**



Nel cuore del suggestivo centro storico di Orvieto, in zona centrale, proponiamo in vendita un appartamento di circa 65 mq, situato al piano ammezzato di una palazzina ristrutturata nel 2019. L'immobile, anch'esso ristrutturato nello stesso anno, si presenta in ottimo stato, con finiture moderne e pavimenti in laminato che conferiscono un tocco di eleganza e praticità. La disposizione interna comprende due locali: un'accogliente zona giorno con arco in tufo caratteristico, cucina, una camera da letto e un bagno. La posizione al piano ammezzato offre un accesso comodo e agevole, rendendolo ideale per chi cerca una soluzione abitativa pratica e funzionale. Completa la proprietà un cellaio condominiale al piano terra, utile per riporre oggetti e attrezzi. Grazie alla recente ristrutturazione e alla posizione strategica, l'appartamento rappresenta un'opportunità interessante anche come investimento.

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

