



Rif.: 61151682

**€ 90.000**

## Ter. residenziale in vendita

Orvieto, Via delle Querce - Ciconia

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 544 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore di Ciconia, una delle località più ambite del comune di Orvieto, si presenta un'opportunità unica per chi desidera costruire la propria casa su misura. Questo terreno residenziale con lotto di 544 mq offre la possibilità di realizzare un'abitazione fino a 270 mq, perfetta per chi sogna spazi personalizzati e moderni. La posizione centralissima garantisce un accesso immediato a tutti i servizi essenziali, rendendo la vita quotidiana comoda e agevole. La vicinanza a negozi, ospedale, scuole e trasporti pubblici rappresenta un valore aggiunto per chi cerca praticità senza rinunciare alla tranquillità di una zona residenziale.

Questo terreno edificabile è l'ideale per chi desidera investire in una nuova costruzione, combinando il fascino di una località storica con le esigenze della vita moderna. Un'opportunità da non perdere per realizzare il proprio progetto abitativo in una delle aree più strategiche di Orvieto. Prezzo di vendita € 90.000,00 oltre IVA



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

