



Rif.: 61102291

€ 190.000

Casa indipendente in vendita

Orvieto, Via Arno - Sferracavallo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 218 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della località di Sferracavallo, nel comune di Orvieto, si propone in vendita una casa indipendente di 160 mq, costruita nel 1960 e parzialmente ristrutturata negli anni. L'immobile, situato su due livelli, offre ampi spazi, tra cui quattro camere da letto e quattro bagni, garantendo comfort e funzionalità. Un terrazzo e una soffitta abitabile aggiungono ulteriore valore all'abitazione. Il giardino di 350 mq circonda la casa su tutti e quattro i lati, offrendo uno spazio esterno ideale per il relax e le attività all'aperto. La proprietà include anche una cantina e due posti auto, assicurando praticità e comodità. Grazie alla sua struttura, l'immobile offre la possibilità di essere suddiviso in più unità abitative, rendendolo una soluzione versatile. La vicinanza ai servizi locali completa il quadro di questa abitazione, perfetta per chi cerca una residenza comoda e ben collegata. Interventi interni di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

