



Rif.: 61060170

€ 315.000

Trilocale in vendita

Orvieto, Via Ripa Medici

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Orvieto, proponiamo in vendita un appartamento cielo-terra di circa 110 mq, sviluppato su due livelli di un edificio costruito negli anni '70. L'immobile, in ottimo stato generale, offre un ingresso indipendente che conduce a spazi ben distribuiti e luminosi. La ampia zona giorno, al piano primo, offre un angolo cottura e un camino includendo una comoda scala per l'accesso al secondo piano dove troviamo due camere da letto, bagno finestrato con doccia e un balcone panoramico da cui si può godere di una vista sulle campagne circostanti. Un ulteriore punto di forza è la taverna con bagno ristrutturata situata al piano terra che include una suggestiva grotta, ideale per momenti di relax o convivialità. L'appartamento è dotato di aria condizionata, assicurando un ambiente piacevole in ogni stagione. Grazie alla sua posizione centrale, questa soluzione abitativa è perfetta come prima casa, offrendo la comodità di avere tutti i servizi a portata di mano.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

