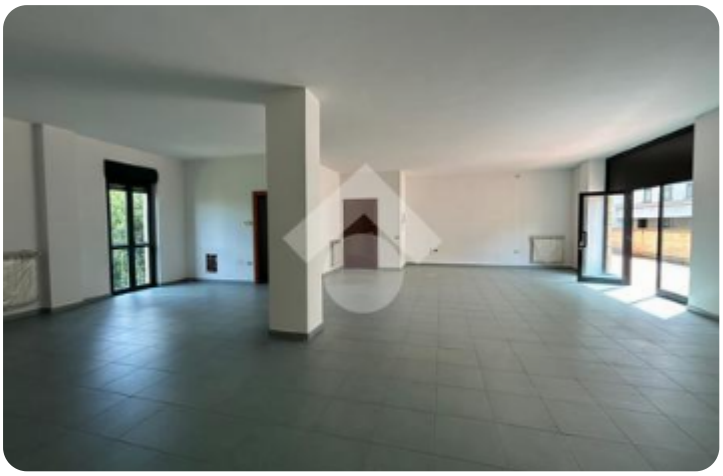
Affiliato: Ferretti Immobiliare Srl
Partita IVA: 01373030558
Via Sette Martiri, 46 05018 Orvieto (TR)
Email: trhs6@tecnocasa.it - Tel.: 0763390023 - Cell.: 3389435706



Rif.: 60974924

↓ € 45.000

~~€ 450.000~~ (-90%)

Ufficio in vendita

Orvieto, piazza monte rosa - Orvieto Scalo

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 109 ca.
Sottotipologia:	ufficio
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 40.46 kW h/m² anno

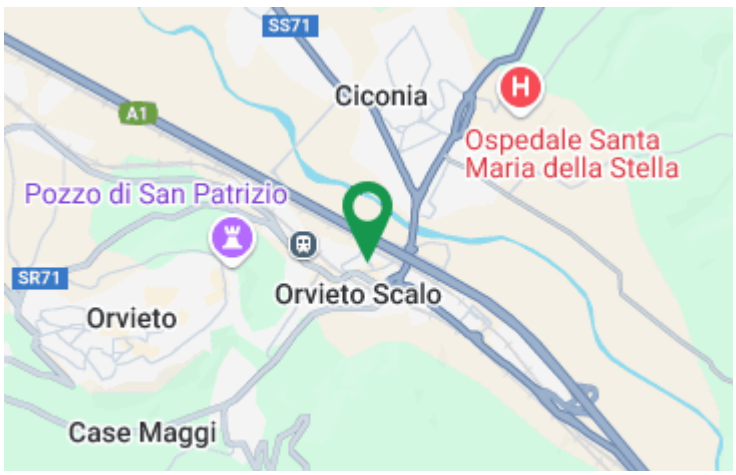
EP globale rinnovabile: 40.46 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

UBICAZIONE: Orvieto Scalo fa parte del comune di Orvieto, in provincia di Terni, nella regione Umbria. La frazione o località di Orvieto Scalo dista 1,85 chilometri dal medesimo comune di Orvieto di cui essa fa parte. La frazione sorge a 124 metri sul livello del mare.DESCRIZIONE: A pochi passi dalla stazione ferroviaria e dall'ingresso dell'autostrada, disponiamo di un locale uso ufficio di circa 82 mq, posto al piano primo di un complesso residenziale dove sono presenti numerosi uffici ed attività commerciali. L'immobile è costituito da un grande vano open space ed un ufficio, antibagno con servizi e piccolo balconcino sul retro. Annesso al negozio è incluso un posto auto coperto di circa 13 mq al piano interrato della stessa struttura. Presenza di ascensore. Immediatamente disponibile. SERVIZI ENTRO 500 MT: La funicolare di Orvieto collega la stazione ferroviaria con il centro storico della città, essa è ubicata a pochi passi dall'abitazione, così come la ferrovia. Il casello autostradale di Orvieto è una delle tre uscite dell'autostrada A1 nel territorio della regione Umbria. Si trova al chilometro 451, a circa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.