



Rif.: 60938242

€ 75.000

Negozio in vendita

Orvieto, Via degli Eucalipti - Ciconia

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

UBICAZIONE: Ciconia è una frazione del comune di Orvieto (TR), sita lungo la valle del fiume Paglia, in prossimità di Orvieto Scalo, a partire dal bivio con la Strada statale 79 bis Orvietana. Si trova ad un'altezza di 120 m s. l. m. e con 4.280 abitanti, costituisce la frazione più popolosa del comune. **DESCRIZIONE:** In zona centrale e vicina ai principali servizi di prima necessità, disponiamo di un negozio di 106 mq posto al piano terra e suddiviso in due laboratori medici, ripostiglio, sala d'attesa, bagno ed anti bagno e piano rialzato con deposito, doppio ingresso, 3 vetrine in alluminio e doppio vetro. Il locale dispone di riscaldamento autonomo a metano, aria condizionata, bagno ed antibagno. Ideale per studi o uffici privati. **SERVIZI ENTRO 500 MT:** La zona dispone di tutti i servizi di prima necessità, la funicolare collega la stazione ferroviaria con il centro storico della città. Il casello autostradale di Orvieto è una delle tre uscite dell'autostrada A1 nel territorio della regione Umbria. Si trova al chilometro 451, a circa 150 km dal casello di Firenze sud e 80 km dalla diramazione per Roma nord. Il casello si trova nella frazione di Orvieto Scalo sulla strada stata [...]



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

