



Rif.: 60868023

€ 159.000

Trilocale in vendita

Orvieto, Via degli Ulivi - Ciconia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 99 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 540
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	4

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

UBICAZIONE: Ciconia è una frazione del comune di Orvieto (TR), sita lungo la valle del fiume Paglia, in prossimità di Orvieto Scalo, a partire dal bivio con la Strada statale 79 bis Orvietana. Si trova ad un'altezza di 120 m s. l. m. e con 4.280 abitanti, costituisce la frazione più popolosa del comune. COMPOSIZIONE: Appartamento al piano quarto di 90 mq, di recente ristrutturazione (2018/2019), composto da soggiorno con camino ed angolo cottura a vista, disimpegno, camera da letto doppia, camera matrimoniale, ripostiglio finestrato oltre ad un bagno finestrato con doccia. Ampio balcone panoramico. Cantina e posto auto coperto al piano seminterrato. DESCRIZIONE: In zona residenziale, assolata e tranquilla, a due passi dai principali servizi della frazione; disponiamo di un luminoso appartamento al primo quarto, dotato di ascensore, ubicato in un palazzo di 14 unità abitative risalente agli anni '70. L'immobile dispone di pavimenti in parquet, infissi in PVC effetto legno con doppio vetro e zanzariere. Riscaldamento termo autonomo a metano e spese condominiali di .

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

