



Rif.: 61255758

€ 49.000

Trilocale in vendita

Narni, Str. di Colle Taccone - Gualdo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A 10 min da Narni e a 45 min da Roma, nella tranquilla località di Gualdo, è disponibile un appartamento di circa 100 mq che offre un ambiente accogliente e funzionale. Situato al piano basso, l'immobile si compone di tre locali, un ampio soggiorno, una cucina abitabile con camino, due camere da letto matrimoniali luminose ed un bagno con vasca finestrato. La presenza di doppi balconi permette di godere di una vista panoramica sulla campagna circostante, ideale per momenti di relax all'aperto. Un punto di forza dell'appartamento è l'ampia taverna con camino con la sua cucina abitabile e camino ed un ulteriore bagno con doccia, ambiente perfetto per serate e/o pranzi conviviali o per creare uno spazio dedicato al tempo libero. Completano la proprietà un box auto doppio e un posto auto esterno, garantendo comodità e sicurezza per i veicoli. Il giardino privato offre un ulteriore spazio verde, ideale per chi ama la natura e desidera un angolo di tranquillità. Costruito nel 1975, l'immobile rappresenta una soluzione interessante

Mappa

Image not found or type unknown

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

