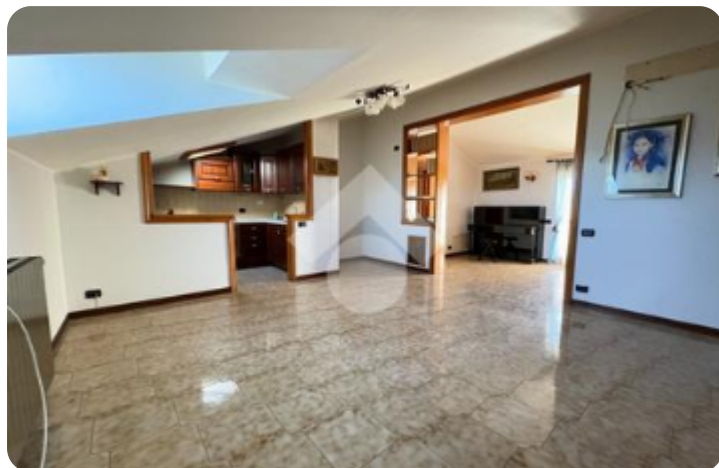




Rif.: 61255749

€ 39.000

Trilocale in vendita

Narni, Str. di Colle Taccone - Gualdo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Narni, nella tranquilla località di Gualdo, è disponibile un appartamento in vendita che offre un ambiente sereno in un contesto immerso nel verde. Situato al secondo ed ultimo piano di una piccola palazzina edificata a metà degli anni '70, l'immobile si estende su una superficie di circa 85 mq e comprende tre locali ben distribuiti.

L'appartamento, ristrutturato nel 1995, dispone di due camere da letto, un bagno e un accogliente soggiorno con angolo cottura e camino, ideale per momenti di relax e convivialità nella stagione invernale. Un ampio terrazzo offre uno spazio esterno privato, perfetto per godere della natura circostante. Completano la proprietà un box auto, un posto auto ed una porzione di terreno di circa 300 mq con vari annessi sopra, che aggiungono ulteriore comodità e spazio. La posizione strategica permette di raggiungere Roma in soli 45 minuti, rendendo questa soluzione abitativa ideale per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla vicinanza alla città.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

