



Rif.: 61251893

€ 94.000

Trilocale in vendita

Narni, Via feronia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 80
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella zona più alta e più bella di Narni, nelle immediate vicinanze della Rocca Alborno, proponiamo in vendita un appartamento di circa 85 mq situato al primo piano di un edificio costruito negli anni '60. Questa proprietà offre un ambiente accogliente e funzionale, con due camere da letto matrimoniali, un bagno con finestra, un soggiorno spazioso con balcone ed una cucina con camino che dona calore a tutto l'ambiente. Uno dei punti di forza dell'immobile è sicuramente l'ampio terrazzo di circa 100 mq ideale per momenti di relax all'aperto, che si affaccia su un panorama suggestivo. La luminosità degli ambienti interni è garantita dalle ampie finestre che permettono alla luce naturale di inondare ogni stanza. Completa la proprietà un ampio giardino di circa 200 mq, adibito in parte ad orto ed in parte a verde con vari alberi da frutta e ulivi, perfetto per chi ama il contatto con la natura. La posizione strategica dell'appartamento consente di godere della tranquillità della zona, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti. Una soluzione abitativa unica nel suo genere che coniuga comfort e praticità.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

