



Rif.: 61199021

€ 29.000

Bilocale in vendita

Narni, Via di Berardozzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In prossimità del centro storico di Narni, in una zona tranquilla e residenziale, proponiamo un appartamento di circa 60 mq, perfetto per chi cerca una soluzione pratica e funzionale. Situato al piano basso di un edificio costruito negli anni '60, l'abitazione si compone di tre locali ben distribuiti. Entrando troviamo il soggiorno, luminoso ed accogliente, con annesso balcone, a seguire è situata l'ampia cucina abitabile, mentre la zona notte è composta da una camera da letto matrimoniale che offre uno spazio confortevole. Il bagno è funzionale con vasca e finestra. Annessa cantina al piano seminterrato. Grazie alla composizione delle stanze, può essere trasformato in un appartamento con soggiorno ed a/c e due camere da letto. La posizione è uno dei punti di forza principali: l'area è ottimamente servita da mezzi pubblici e negozi, rendendo gli spostamenti quotidiani semplici e veloci. Inoltre, la vicinanza a istituti scolastici e universitari rende questa soluzione un investimento ideale per la locazione a studenti. Completa la proprietà un posto auto, garantendo comodità e praticità.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

