



Email: trhs2@tecnocasa.it - Tel.: 0744760135 - Cell.: 393.98.46.035















#### Rif.: 61126385

# ↓€ 285.000

€ 289.000 (-2%)

### Villa singola in vendita

Narni, Strada del Canale - Miriano

Tipologia: ville mq 300 ca. Superficie:

Locali:

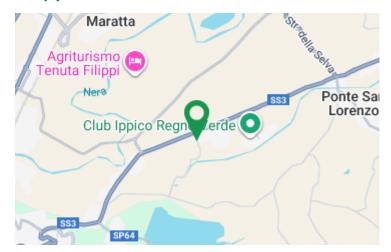
Sottotipologia: villa singola

Spese Annue: €0 Bagni: 3 Box: Posti auto:

#### Questo immobile è esente da classe energetica

Scopri il tuo nuovo rifugio di campagna in questo incantevole casale di ampia metratura, immerso in un verde paradiso di due ettari di terreno. La proprietà è composta da due appartamenti indipendenti, ideali per una famiglia allargata o per un investimento immobiliare. Il casale, con la sua struttura rustica e suggestiva, richiede una ristrutturazione che permetterà di personalizzare gli spazi secondo le tue esigenze. La posizione è ideale per chi cerca la tranquillità e la natura, ma non vuole rinunciare ai servizi essenziali, come negozi, scuole e trasporti pubblici. La proprietà dispone di diverse cantine e annessi, perfetti per riporre attrezzi, vino e altre provviste. Il giardino di proprietà è un'oasi di pace, dove poter trascorrere del tempo all'aperto, godendo del sole e della natura. Un'opportunità unica per: - Chi cerca una casa di campagna da ristrutturare - Chi vuole investire nel settore immobiliare - Chi cerca una proprietà con ampia metratura e terreno Contattaci per scoprire di più su questa proprietà unica e per fissare un appuntamento per visitarla. Non perdere l'opportunità di creare il tuo sogno di casa di campagna!

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

