



Rif.: 61120351

€ 159.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Narni, Strada della Fontana

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 130 ca.
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 416.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In prossimità di Narni e più precisamente in loc. Santa Lucia, è disponibile una porzione di bifamiliare in vendita, ideale per chi cerca una soluzione abitativa indipendente e funzionale. L'immobile, di 130 mq commerciali, si sviluppa su più livelli e offre ambienti accoglienti e ben distribuiti. Al piano terra troviamo una taverna, ideale per momenti di convivialità, con bagno e locale tecnico, salendo le scale esterne si sviluppa l'abitazione composta da cucina abitabile e soggiorno con accesso al medesimo balcone che regala una piacevole vista sul verde circostante, due camere matrimoniali, bagno con box doccia e ripostiglio. Dal balcone, si accede ad una ampia soffitta dove si può ricavare una terza camera. Uno dei punti di forza di questa proprietà è l'ampio giardino, arricchito da vari alberi da frutto e con pozzo artesiano, che offre uno spazio esterno ideale per godere di momenti di relax e per far giocare i propri bambini in completa sicurezza. A concludere la proprietà un garage e due posti auto privati adiacenti l'abitazione.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

