



Rif.: 61111680

↓ € 59.000

€ 79.000 (-26%)

Casa semindipendente in vendita

Narni, Via Gattamelata

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 320.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del suggestivo comune di Narni, si propone in vendita una casa semindipendente d'epoca, risalente al 1800. L'immobile si sviluppa su più livelli, offrendo una superficie commerciale di 160 mq. La proprietà comprende sette locali, tra cui quattro camere da letto e quattro bagni, oltre a una camera aggiuntiva che può essere personalizzata secondo le proprie esigenze. Un terrazzo ed un giardino arricchiscono l'abitazione, con quest'ultimo accessibile direttamente dalla camera matrimoniale, offrendo uno spazio privato con vista sul giardino. Il cortile privato rappresenta un ulteriore punto di forza, garantendo tranquillità e riservatezza. La vicinanza all'università rende questa proprietà particolarmente interessante per chi desidera avviare

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

