



Rif.: 61084128

**€ 79.000**

**Trilocale in vendita**

**Narni, Str. Narni Sant'Urbano**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 287.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.48 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nelle immediate vicinanze del paese di Narni e più precisamente in località S. Lucia, proponiamo in vendita un appartamento di circa 85 mq situato al terzo piano di un edificio residenziale dotato di ascensore. L'immobile, costruito nel 1980, offre una cucina abitabile, un ampio soggiorno con camino, perfetto per momenti di relax con un balcone che regala una vista panoramica sulla zona circostante. Le due camere da letto sono entrambe dotate di balcone, garantendo luminosità e un piacevole spazio esterno. La disposizione interna comprende inoltre un bagno finestrato con box doccia e un ripostiglio. Completano la proprietà un box auto e un posto auto privati, offrendo comodità e sicurezza per la propria auto. L'appartamento è dotato di aria

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

