



Rif.: 60980031

**€ 29.000**

### Multilocale in vendita

Narni, Via V. Emanuele

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Il locale commerciale si sviluppa su due piani ed è situato in una posizione centralissima nel cuore del centro storico di Narni. La zona è caratterizzata da un'affluenza di persone e da un'eccellente visibilità. Il piano terra è composto da 2 locali, entrambi finestrati. Gli ambienti sono ben distribuiti, con soffitti alti che conferiscono un senso di ampiezza. Le pareti neutre, ideali per essere personalizzate. Al piano seminterrato si trovano 3 locali, anch'essi finestrati, questo piano offre un'atmosfera più riservata e tranquilla, ideale come laboratorio. Il locale è facilmente accessibile a piedi, grazie alla sua posizione in una delle strade principali di Narni, rappresenta, inoltre, un'ottima opportunità per chi desidera avviare o espandere la propria attività in una zona strategica di Narni, con spazi ampi e ben strutturati.

## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

