



Rif.: 60968612

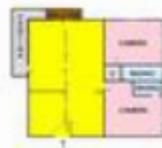
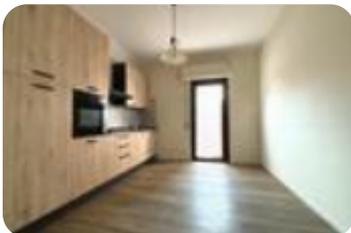
↓ € 69.000

€ 75.000 (-8%)

## Trilocale in vendita

Narni, Via III Ponti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 163.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

APPARTAMENTO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO Situato in una delle zone più comode di Narni, a circa 2 minuti dal centro, questo appartamento ristrutturato offre un perfetto equilibrio tra comodità e comfort. Con una superficie di 80 mq si presenta come uno spazio luminoso dotato di ampie finestre che permettono l'areggiamento costante della casa. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno, che prosegue ad una cucina arredata e attrezzata, creando fin da subito un ambiente ottimo per la vivibilità. Dispone inoltre di un balcone con ingresso privato ad una grande cantina perfetta da utilizzare anche come ripostiglio. Proseguendo il corridoio arriviamo nella zona notte che dispone di due ampie camere da letto, di cui una dotata di un bel bagno privato con doccia. La casa dispone anche di un secondo bagno, ottimo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

