



Rif.: 61212593

€ 69.000

Trilocale in vendita

Amelia, Via S. Crispino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 302.84 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 302.84 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Amelia: In posizione centrale e ben servita, proponiamo in vendita per la PRIMA VOLTA trilocale con ingresso indipendente disposto su due livelli. L'immobile si apre su un grazioso terrazzo abitabile, ideale per momenti di relax all'aperto. Al piano terra troviamo un'ampia taverna impreziosita da camino, perfetta come zona conviviale, un comodo angolo cottura, un pratico ripostiglio e un bagno cieco con doccia. Salendo al piano superiore si sviluppa la zona notte composta da una camera con camino, una comoda cabina armadio ed un corridoio che conduce al bagno finestrato con vasca e alla camera matrimoniale, servita da balcone. Completano la proprietà anche un piccolo orto ideale gli amanti del verde. La soluzione si distingue per la posizione strategica nel centro di Amelia e gli ambienti ben distribuiti, ideale sia come abitazione principale che come investimento. Per info e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

