

Rif.: 61173301

**€ 119.000**

**Trilocale in vendita**

Amelia, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 230
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 132.05 kW h/m² anno

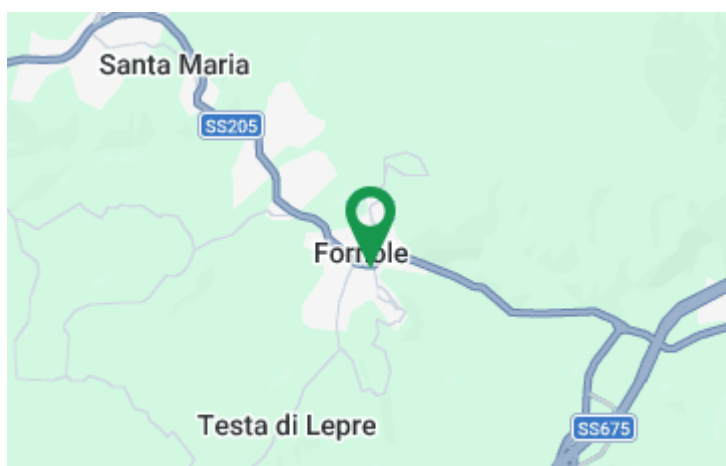
EP globale rinnovabile: 132.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Amelia: Appartamento disposto su due piani, situato al primo piano di una palazzina del 2000, completamente ristrutturato nel 2018. Con una superficie di 80 mq, offre ampi spazi e un design moderno. Al primo livello troviamo un ingresso accogliente, una cucina abitabile, un soggiorno luminoso servito da balcone, un bagno con doccia e una cameretta. Il piano superiore ospita una camera matrimoniale mansardata, un bagno privato finestrato con doccia e una comoda soffitta. La proprietà include anche una cantina di circa 15 mq. L'appartamento è dotato di infissi in alluminio con doppio vetro, porta blindata e pavimenti in grès porcellanato effetto parquet, impianti dotati di certificazioni, garantendo sicurezza e comfort. L'immobile viene venduto comprensivo di mobilio, pronto per essere abitato. Non perdere

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

