



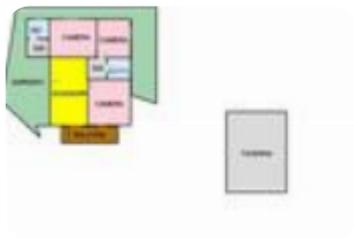
Rif.: 61069577

# € 105.000

## Villa singola in vendita

Amelia, Via Ferro - Fornole

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 132.06 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 132.06 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Fornole: Casa singola con ingresso indipendente, corte esterna e taverna in posizione comoda e ben servita, proponiamo in vendita una casa singola con ingresso indipendente e corte esterna di pertinenza, ideale per chi cerca privacy senza rinunciare alla vicinanza ai principali servizi. L'abitazione si sviluppa su un unico livello e si compone di un'ampia zona giorno con angolo cottura impreziosita da un comodo balcone e camino. La zona notte ospita tre camere da letto di generose dimensioni e doppi servizi, entrambi finestrati con doccia che garantiscono comfort e funzionalità anche per le famiglie numerose. Tutti gli ambienti sono ampi, luminosi e ben distribuiti. Al piano inferiore, con ingresso indipendente dall'esterno, si trova un'ampia taverna dotata di luce acqua gas, riscaldamento e bagno con doccia

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

