



Rif.: 61066060

€ 114.000

Trilocale in vendita

Amelia, Strada S. Secondo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 132.07 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 132.07 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Amelia: Situato in una zona comoda e servita, proponiamo PER LA PRIMA VOLTA in vendita un appartamento al piano terra con ingresso indipendente, corte esterna di pertinenza e una superficie di 75 mq calpestabili. L'ingresso si apre su una cucina abitabile con camino, perfetta per cene in famiglia. A seguire, un ampio soggiorno offre uno spazio confortevole per la vita quotidiana e il relax. La zona notte è composta da due camere matrimoniali, entrambe con accesso diretto al giardino privato di 40 mq, perfetto per chi ama vivere all'aperto o desidera uno spazio verde riservato. Il bagno, finestrato con vasca, completa la distribuzione interna degli ambienti, tutti comodi e ben distribuiti. Completano la proprietà due comodi garage e una cantina, offrendo abbondante spazio per il parcheggio e deposito. Soluzione ideale per famiglie, coppie, o chi cerca una casa comoda e funzionale con spazi esterni, a pochi passi da tutti i servizi. Per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento contattaci ai numeri:

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

