



Rif.: 61034140

**€ 49.000**

**Bilocale in vendita**

Amelia, Vico Sdrucchiolo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 58 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 132.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 132.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Amelia: Nel suggestivo centro storico di Amelia, in uno dei suoi vicoli più caratteristici, proponiamo in vendita un affascinante bilocale che unisce il fascino della tradizione al comfort abitativo. L'immobile si sviluppa su un unico livello e si compone di ingresso accogliente, un luminoso soggiorno, un'ampia camera matrimoniale, una spaziosa sala da pranzo, una cucina funzionale e un bagno finestrato con doccia. Gli ambienti, ben distribuiti e curati nei dettagli, offrono un'atmosfera calda e accogliente, perfetta per chi desidera vivere il fascino del centro storico senza rinunciare alla comodità. Contattaci per maggiori informazioni.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

