



Rif.: 60949089

↓ € 39.000

€47.000 (-18%)

## Trilocale in vendita

Lugnano In Teverina, Via daniele manin

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 132.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

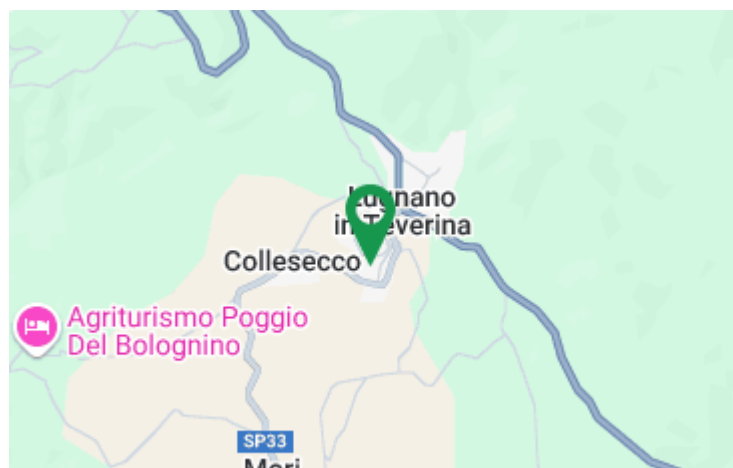
EP globale rinnovabile: 132.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Lugnano in Teverina: In via Daniele Manin, proponiamo in vendita questo appartamento al piano terra con giardino situato in una palazzina composta da sole due unità abitative. Posto al piano terra, con un ingresso indipendente, potrai godere di un soggiorno servito da balcone, cucina abitabile, due camere da letto di cui una matrimoniale e un bagno finestrato con vasca. L'abitazione, che necessita di ristrutturazione, offre spazi da personalizzare secondo i propri gusti, creando così un ambiente secondo le proprie esigenze e in cui sbizzarrirsi con la creatività. Il giardino, di circa 120 mq e in cui è presente anche un posto auto, è ideale per chi desidera uno spazio all'aperto in cui rilassarsi o coltivare un orto, o per chi desidera passare in tranquillità le serate estive in compagnia. Completa la proprietà una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

