



Rif.: 61253136

€ 65.000

Bilocale in vendita

Terni, Via Carrara - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 54 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

CENTRO- Via CarraraIn posizione centrale e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo appartamento posto al piano basso, attualmente adibito a studio professionale, con possibilità di cambio di destinazione d'uso ad abitazione.L'immobile è abitabile da subito e si compone di un ampio ingresso, due spaziosi vani che, in ottica residenziale, possono essere destinati a luminoso soggiorno e camera matrimoniale, oltre a un terzo ambiente già predisposto con gli attacchi per la realizzazione della cucina. Grazie alla distribuzione degli spazi, è inoltre possibile creare un'unica e ampia zona giorno, fresca e luminosa, rendendo gli ambienti ancora più funzionali e accoglienti.Completa la proprietà un bagno finestrato.L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo tramite termoconvettori e di impianto di aria condizionata nel vano principale, ideale come futura camera matrimoniale. Gli infissi sono in metallo bianco con doppi vetri, che garantiscono un buon isolamento termoacustico, mentre le persiane sono anch'esse in metallo.La ristrutturazione risale alla metà degli anni '90 e l'immobile si presenta in buone condizioni, con pavimentazione in gres e ambienti silenziosi, [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

