



Rif.: 61237614

€ 147.000

Trilocale in vendita

Terni, Lungonera Germinal Cimarelli - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Appartamento in centro, completamente ristrutturato nel 2022. Situato in posizione centrale, al piano basso di un edificio dotato di ascensore e accesso facilitato per persone con mobilità ridotta, questo luminoso appartamento si distingue per gli ampi spazi e le finiture curate nei minimi dettagli. L'immobile è composto da due spaziose camere matrimoniali, un ampio soggiorno molto luminoso, ideale per trascorrere piacevoli momenti di relax con amici e familiari, e una cucina abitabile con balcone adibito a lavanderia, completo di attacco per lavatrice e lavandino. Il bagno, finestrato, è dotato di vasca con parete in vetro. La ristrutturazione, eseguita integralmente nel 2022, ha valorizzato ogni ambiente grazie a una pavimentazione in laminato effetto legno, infissi in legno bianco con doppi vetri e finiture moderne e di qualità. Il riscaldamento è centralizzato con valvole termostatiche per la gestione dei consumi. L'appartamento offre inoltre interessanti possibilità di personalizzazione degli spazi: è infatti possibile realizzare un pratico open space tra cucina e soggiorno e ricavare una terza

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

