



Rif.: 61230616

↓ € 44.000

€ 50.000 (-12%)

Bilocale in vendita

Terni, Viale Benedetto Brin - Centro Stazione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

APPARTAMENTO RISTRUTTURATO, PRONTO DA ABITARE – OTTIMO INVESTIMENTO! In posizione strategica, a pochi minuti dalle università, dalla stazione ferroviaria, dall'ospedale e dal centro città, proponiamo in vendita un luminoso appartamento al piano rialzato di circa 80 mq commerciali, ideale sia come abitazione principale sia come investimento a reddito. L'immobile si presenta in ottime condizioni grazie ai recenti interventi di ristrutturazione che hanno interessato il rifacimento dell'impianto elettrico e la sostituzione di tutti gli infissi con moderni serramenti in PVC a doppio vetro, garantendo comfort e risparmio energetico. La distribuzione degli spazi è funzionale e versatile: Ampio soggiorno molto luminoso Cucina abitabile Camera matrimoniale spaziosa Bagno finestrato con vasca Possibilità di realizzare una seconda camera singola senza interventi invasivi Completano la proprietà: Riscaldamento autonomo Ampia cantina finestrata Giardino condominiale La luminosità degli ambienti, la posizione comoda a tutti i principali servizi e lo stato dell'immobile rendono questa soluzione particolarmente interessante per giovani coppie, studenti o investitori alla ricerca di un immobile immediato [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

