



Rif.: 61053736

**€ 89.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Terni, Via Lombardia - Centro Stazione**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 118 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 247.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

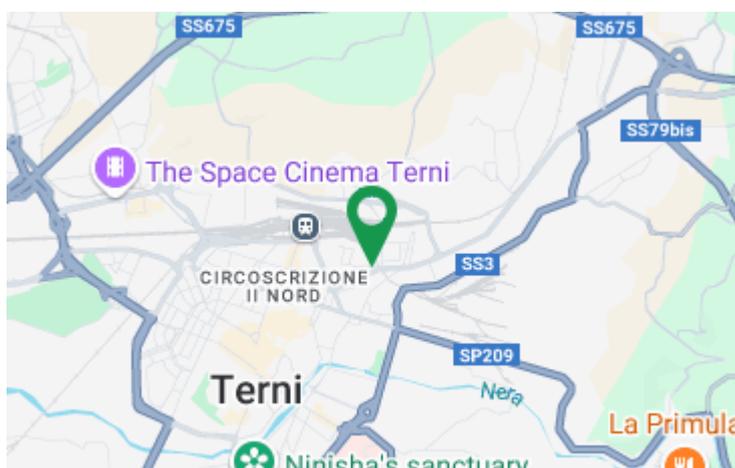
**EP globale rinnovabile:** 247.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

IN ZONA SEMI CENTRALE ED A POCCHI PASSI DALLA STAZIONE PROPONIAMO IN VENDITA: Appartamento luminoso e pronto da vivere, con dettagli unici e terrazzo perimetrale. In un contesto residenziale tranquillo, ma ben collegato, proponiamo in vendita un appartamento immediatamente abitabile. L'ingresso si apre su un disimpegno ordinato e funzionale, dotato di un comodo ripostiglio ideale per organizzare al meglio lo spazio domestico. Il cuore della casa è la zona giorno, pensata per vivere e accogliere: un ampio soggiorno perfetto per il relax, che si apre in continuità su una sala da pranzo con camino. La cucina, separata e ben attrezzata, è ideale per chi ama cucinare con praticità. La zona notte ospita due camere da letto molto spaziose, entrambe con ottima esposizione e facilmente personalizzabili. I due bagni, uno a servizio della zona giorno e l'altro

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

