



Rif.: 61021149

## € 135.000

### Trilocale in vendita

Terni, Via della Stella - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 20.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 384
<b>Bagni:</b>	3



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 247.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 247.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

PROPONIAMO IN VENDITA: APPARTAMENTO CON GARAGE. Nel cuore del centro, meraviglioso appartamento al piano terra, completamente ristrutturato, che offre un ambiente unico e raffinato, con ingresso indipendente che garantisce la massima privacy. L'ampio soggiorno, luminoso e accogliente, è caratterizzato da eleganti archi originali che richiamano la storia dell'edificio, mentre i dettagli di pregio, come le finiture moderne e i materiali di alta qualità, arricchiscono ogni angolo della casa. La cucina abitabile, perfetta per momenti di convivialità, si integra armoniosamente con il resto degli spazi. La zona notte comprende due camere da letto spaziose e due bagni eleganti, oltre a un terzo bagno di servizio. Completano la proprietà una cantina di pertinenza, ideale per riporre oggetti e conservare vini. Un'opportunità imperdibile per chi cerca il connubio perfetto tra comfort, eleganza e la posizione privilegiata del centro città.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

