



Rif.: 60972896

**€ 1.700 / mese**

**Negozio in affitto**

**Terni, Via San Tommaso**

**Tipologia:** negozio  
**Superficie:** mq 250 ca.  
**Sottotipologia:** negozio

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 180.86 kW h/m<sup>2</sup> anno

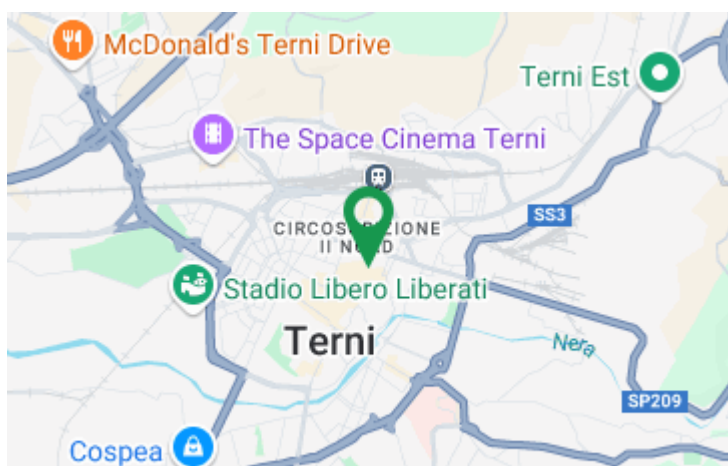
**EP globale rinnovabile:** 38.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

CENTRO: Proponiamo in locazione, in posizione strategica a pochi passi da Corso Tacito e più precisamente in via San Tommaso, locale commerciale posto al piano terra di circa 250 mq. L'immobile vanta tre vetrine su strada, oltre ad una cucina con canna fumaria a norma, un bagno principale e due wc di servizio. Tutti gli impianti sono, inoltre, a norma di legge con presenza di impianto di riscaldamento e climatizzazione. E' presente un interessante portico di proprietà del locale commerciale, dove poter sistemare dei tavoli all'aperto. Ottima soluzione per tutti coloro che cercano una locale di ampie dimensioni, dove poter avviare la propria attività sia di ristorazione sia di altro genere. L'immobile può essere anche acquistato con la formula del pagamento dilazionato

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

