



Rif.: 61230626

€ 150.000

Attico in vendita

Terni, Via Carlo Goldoni - Centro Battisti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attico
Spese Annue:	€ 2.040
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	5

Classe energetica: G

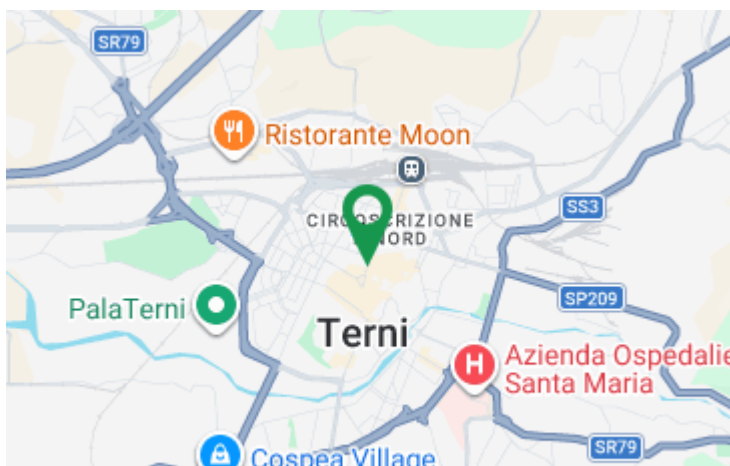
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Via Goldoni – Nel cuore del centro storico di Terni, proponiamo in vendita un esclusivo attico situato al quinto piano di un edificio servito da ascensore. L'immobile è attualmente locato con regolare contratto di locazione, rappresentando una soluzione ideale per chi desidera investire in una proprietà già a reddito, in una delle zone più richieste della città. L'appartamento accoglie con un ingresso che conduce alla zona giorno, composta da soggiorno con sala da pranzo e cucina separata. La disposizione interna comprende inoltre due camere da letto, doppi servizi e un pratico ripostiglio, offrendo ambienti comodi e ben organizzati. Elemento distintivo della proprietà è l'ampio terrazzo panoramico che avvolge l'abitazione, regalando grande luminosità agli ambienti e uno spazio esterno di rara reperibilità nel centro cittadino, ideale per rilassarsi, ricevere ospiti o trascorrere piacevoli momenti all'aria aperta. Completa la proprietà una comoda cantina al piano seminterrato, perfetta come spazio di deposito. Una proposta che unisce il fascino di un attico con terrazzo, la comodità dell'ascensore e il valore

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

