



Rif.: 61146867

€ 100.000

Ufficio in vendita

Terni, Largo Don Minzoni

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 1.200
Piano:	1



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Largo Don Minzoni - In zona centrale e ottimamente servita, proponiamo in vendita appartamento uso ufficio posto al primo piano con ascensore. La soluzione si compone di sala d'attesa, quattro stanze adibite a studi, ripostiglio, antibagno e bagno finestrato. L'immobile si presenta in buone condizioni interne, sono stati recentemente rifatti l'impianto elettrico e quello idraulico, installati i doppi vetri e ogni stanza è dotata di condizionatore con quadro elettrico dedicato, garantendo massima efficienza e autonomia. Attualmente locato a professionisti del settore sanitario, rappresenta un'ottima opportunità di investimento, grazie a un'entrata stabile e alla sicurezza del profilo degli inquilini. Soluzione ideale per chi cerca un immobile già a reddito in posizione

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

