



Rif.: 61028372

€ 40.000

Negoziò in vendita

Terni, via bartocci

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 600
Piano:	1



Classe energetica: **F**

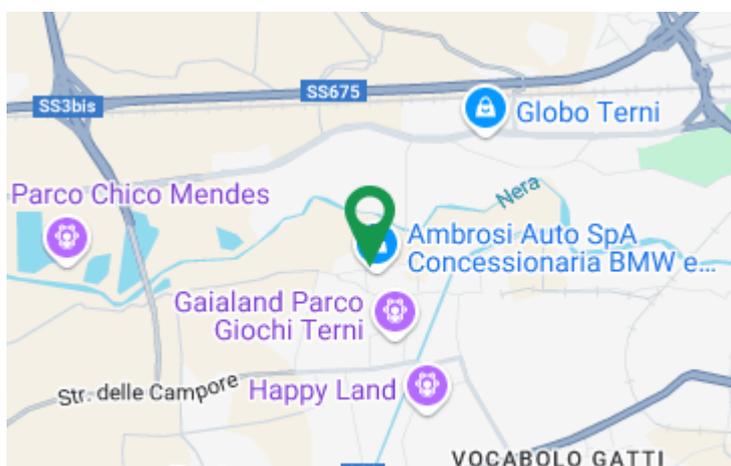
EP globale non rinnovabile: 17.73 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Locale Commerciale situato in Via Bartocci, nella Zona Commerciale tra Maratta e Sabbione. Precedentemente il locale era adibito a centro estetico pertanto si sviluppa su piú ambienti. Una reception, diverse spazi divisi, destinati a cabine estetiche e solarium, oltre a piú servizi igienici. Attualmente lo stato del locale richiede interventi di ripristino e personalizzazione, ma la disposizione degli spazi si presta a molteplici utilizzi, mantenendo una configurazione attuale per attività nel settore benessere, estetica o servizi alla persona, oppure togliendo le pareti in cartogesso per creare ambienti aperti per attività in altri settori. Ottima opportunità per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in una zona ben servita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

