



Rif.: 60999517

€ 90.000

Negoziò in vendita

Terni, Via Faustini

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò

Classe energetica: G

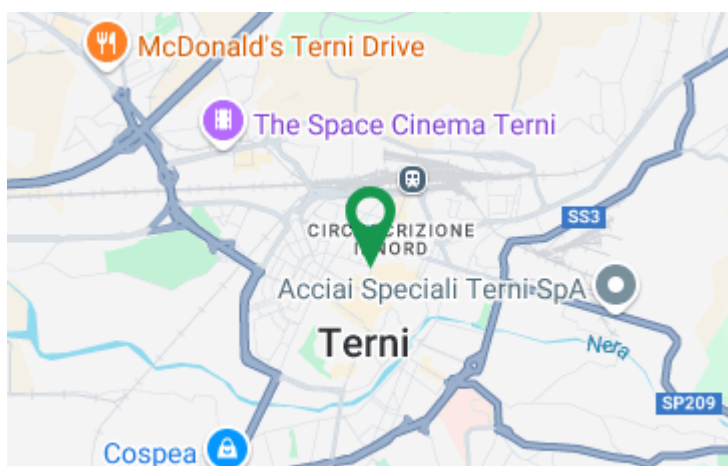
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



Proponiamo in vendita un locale commerciale situato in posizione centralissima a Terni, precisamente in Via Faustini, a pochi passi da Corso Tacito, il cuore pulsante della città. La posizione strategica, in una zona ad alta frequentazione pedonale, rende questo locale ideale per chi desidera avviare o sviluppare un'attività in un contesto dinamico e ricco di opportunità. Entrando, si accede a un ampio spazio espositivo, perfetto per accogliere i clienti. La pavimentazione scura conferisce un'atmosfera elegante, mentre la disposizione permette di allestire facilmente una vetrina o una zona accoglienza. Le pareti sono attrezzate con mensole, perfette per esporre prodotti in modo ordinato e visibile, creando un ambiente funzionale e invitante. La luce naturale proveniente dalle due ampie vetrine fronte strada, combinata con l'illuminazione dei faretti incassati, esalta ulteriormente ogni dettaglio. Proseguendo, un corridoio conduce alla parte retrostante, dove si trovano un bagno finestrato, un magazzino e un pratico ripostiglio a muro, che ottimizzano l'organizzazione e lo stoccaggio di materiali o prodotti in eccesso. Inoltre, il locale dispone di uno spazio al seminterrato, in sti [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

