



Rif.: 61275772

€ 59.000

Bilocale in vendita

Terni, Via valnerina - Papigno

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annu:	€ 0
Piano:	1



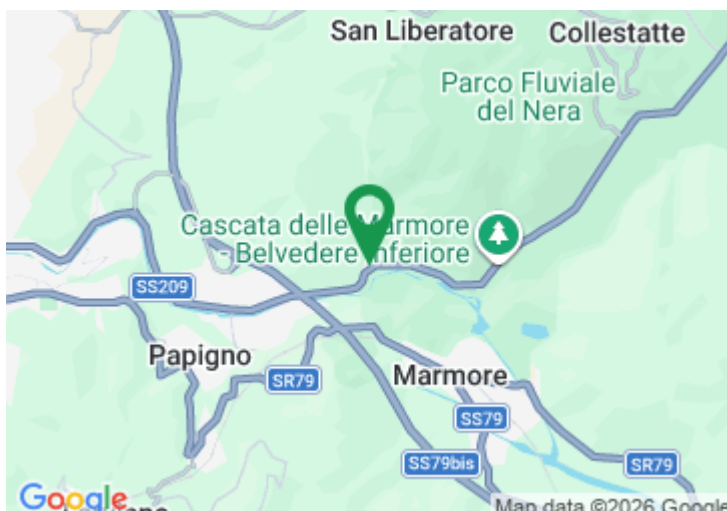
Classe energetica: G

EP globale rinnovabile: 111.22 kW h/m² anno

EP estiva del fabbricato: 😊

Affiliato Studio Valenza Cesure, Viale Trieste n. 33, presenta:
BILOCALE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO A DUE PASSI
DALLA CASCATA DELLE MORMORE – IDEALE PER
INVESTIMENTONel suggestivo versante della Valnerina, a pochissima
distanza dalla Cascata delle Marmore, proponiamo in vendita un
bilocale completamente ristrutturato, inserito in una piccola palazzina
composta da sole quattro unità abitative e priva di spese
condominiali. Un immobile pronto da utilizzare fin da subito,
particolarmente interessante non solo come abitazione o seconda casa,
ma soprattutto per chi desidera effettuare un investimento da destinare
agli affitti brevi e turistici tramite piattaforme come Booking e Airbnb. La
proprietà è stata oggetto di una ristrutturazione completa, che ha
interessato sia le finiture e gli impianti interni dell'appartamento sia la
palazzina, anch'essa totalmente rinnovata. Internamente troviamo
finiture moderne e funzionali, con pavimentazione in gres porcellanato,
infissi in PVC, portoncino blindato e impianti completamente rifatti.
L'immobile è inoltre dotato di condizionatori inverter caldo/freddo, ideali
per garantire comfort durante tutto l'anno. Uno dei principali punti di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

