



Rif.: 61204918

**€ 190.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Terni, Via Linda Malnati - Ospedale**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 122 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** A1

**EP globale non rinnovabile:** 222.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 111.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Affiliato Studio Valenza Cesure, Viale Trieste n. 33, presenta:  
 APPARTAMENTO DI RECENTE COSTRUZIONE CON TERRAZZO  
 ABITABILE VICINO AL POLO OSPEDALIERO Se stai cercando una casa  
 moderna, spaziosa e pronta da vivere, questa è l'opportunità che stavi  
 aspettando. All'interno di una palazzina del 2020, situata in posizione  
 strategica e comoda, ben curata e servita da ascensore, ti proponiamo  
 un appartamento composto da sala con angolo cottura, terrazzo  
 abitabile, due bagni, ripostiglio, una camera matrimoniale, due  
 camerette ed altri due balconi; un appartamento che unisce comfort,  
 funzionalità e qualità costruttiva, ideale sia per famiglie che per chi  
 desidera un investimento sicuro. L'ingresso si apre direttamente sul  
 soggiorno ampio e luminoso con angolo cottura, il cuore della casa: un

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

