



Rif.: 61201992

€ 80.000

Bilocale in vendita

Terni, Via Valnerina

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 47 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | 2 locali |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Piano: | 2 |



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 205.21 kW h/m² anno

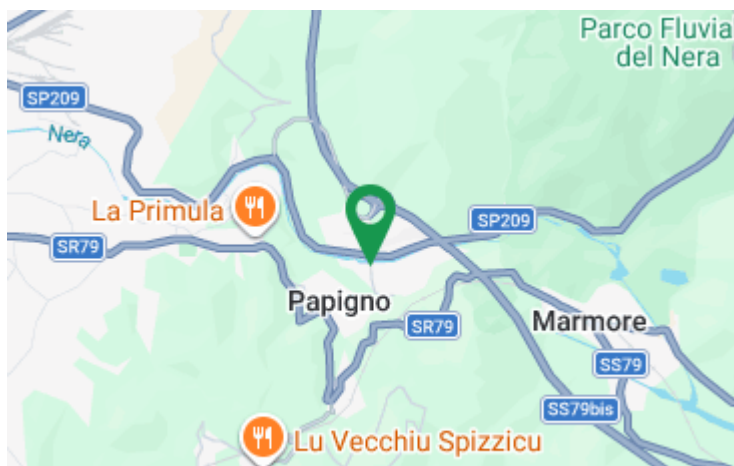
EP globale rinnovabile: 111.22 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Affiliato Studio Valenza Cesure, Viale Trieste 33 presenta: VICINO ALLA CASCATA DELLE MARMORE, BILOCALE RISTRUTTURATO E ARREDATO, PRONTO PER L'OSPITALITÀ TURISTICA In zona Valnerina, a pochi passi dalla meraviglia naturalistica della Cascata delle Marmore, proponiamo in vendita bilocale completamente ristrutturato e arredato, in piccola palazzina priva di spese condominiali. L'appartamento si compone di un soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale ed un bagno. Dotato di impianto di climatizzazione caldo/freddo, infissi nuovi in pvc e finiture moderne, è pronto da vivere o da mettere subito a reddito. Viene venduto completo di arredi, curati e funzionali. L'appartamento è frutto di una ristrutturazione moderna ma anche attenta ai dettagli, con pavimento in gress porcellanato e colori delicati. Una ristrutturazione veramente fuori dal comune. La posizione strategica, a ridosso della Cascata e immersa nel verde, lo rende ideale per attività ricettive come Booking e Airbnb, con ottime potenzialità di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

