



Rif.: 61188051

**€ 270.000**

## Casa indipendente in vendita

Terni, Strada di Cesure - Valenza

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 380 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	6
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 222.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 111.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Affiliato Studio Valenza Cesure, Viale Trieste n. 33, presenta: In zona Valenza proponiamo in vendita una elegante villa singola signorile circondata dal verde, composta da cinque camere, quattro bagni, salone, terrazzi, piano seminterrato e terreno. La proprietà si sviluppa su tre livelli e offre ambienti ampi, luminosi e perfettamente distribuiti. Al piano terra si viene accolti da un grande salone, elegante e arioso con accesso al terrazzo e all'esterno, pensato per i momenti di convivialità e relax, affiancato da una cucina abitabile impreziosita da un suggestivo camino, perfetto per creare un'atmosfera calda e accogliente nelle stagioni più fredde. Completano il piano una camera e un bagno finestrato. I terrazzi, spaziosi e vivibili, diventano un naturale

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

