

Affiliato: Studio Valenza Cesure Srl

Partita IVA: 01244390553

Viale Trieste, 33 05100 Terni (TR)

Email: trcn7@tecnocasa.it - Tel.: 0744221568

Rif.: 61140372

## € 99.000

## Quadrilocale in vendita

Terni, Via Mola di Bernardo - Ospedale

**Tipologia:** appartamenti **Superficie:** mq 105 ca.

Locali: 4

Sottotipologia:4 localiSpese Annue:€ 600Bagni:2

 Terrazzi:
 1

 Box:
 1

 Piano:
 3

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 222.11 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 111.22 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)

EP estiva del fabbricato: 😩

Affiliato studio Valenza Cesure, Viale Trieste n. 33, presenta:

APPARTAMENTO CON DOPPIO GARAGE, CAMINO E AFFACCIO SUL
PARCO DI VIA MOLA DI BERNARDOSe desideri una casa luminosa,
spaziosa e immersa nella tranquillità, ma a pochi passi da tutti i servizi,
questa è la soluzione perfetta per te. Situato in una delle zone più
richieste e verdi della città, affacciato direttamente sul Parco di Via Mola
di Bernardo, questo appartamento regala ogni giorno una splendida
vista sul verde, silenzio e relax, senza rinunciare alla comodità di scuole,
negozi e collegamenti vicini, a soli 500 mt tutti facilmente raggiungibili
a piedi. Spazi ampi e vivibili, pensati per la famiglia. Grazie alla sua
doppia esposizione, l'appartamento gode di luce naturale durante tutto
l'arco della giornata e di un'atmosfera accogliente in ogni stagione. La















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri Punta qui il tuo smartphone

