



Rif.: 61101080

**€ 89.000**

## Trilocale in vendita

Terni, Via Mola di Bernardo - Ospedale

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 222.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 111.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Affiliato Studio Valenza Cesure, Viale Trieste n. 33, presenta:  
APPARTAMENTO RISTRUTTURATO CON AFFACCIO SUL PARCO 'LA MOLA' Nella servita zona di Via Mola di Bernardo proponiamo in vendita appartamento composto da soggiorno con camino e accesso al balcone, ampia cucina open space, una camera matrimoniale, una cameretta ed un bagno. Completa la proprietà il garage. La posizione è uno dei punti di forza, a pochi passi da alimentari, bar, supermercati e fermata dell'autobus, tutto a portata di mano, con in più il valore aggiunto di vivere di fronte a uno dei parchi più ampi e verdi della zona. Una zona a portata di famiglia, dove poter crescere i propri figli in tranquillità. La casa è frutto di una ristrutturazione attenta e curata nei dettagli, eseguita con gusto e attenzione. Gli infissi sono stati rifatti, garantendo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

