



Rif.: 61093710

€ 255.000

5 locali in vendita

Terni, Via Donatelli - Ospedale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 202 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	3
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 222.11 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 111.22 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In una delle zone più richieste della città, a pochi passi dai servizi ma lontana dal rumore, questa villetta di testa con ingresso indipendente è molto più di una casa: è il luogo dove potrai scrivere i capitoli più belli della tua vita. Appena varchi il cancello, una corte d'ingresso riservata ti accoglie in un abbraccio di privacy e tranquillità. Entrando in casa, vieni accolto da un'ampia zona giorno, dove il protagonista è un camino caldo e avvolgente, perfetto per le serate invernali. Le grandi vetrate ti accompagnano verso lo spazio esterno, ideale per pranzi all'aperto, momenti di relax o semplicemente per respirare un po' di verde. La cucina è abitabile e ben separata, pensata per essere davvero vissuta: il cuore della casa dove si impastano ricordi e profumi familiari. Completa il piano terra un bagno di servizio, sempre comodo e funzionale. Salendo al primo piano, la zona notte si apre in tutto il suo comfort. Qui troviamo

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

