



Rif.: 61081369

€ 65.000

Bilocale in vendita

Terni, Strada Di Monte Argento - Ospedale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 222.11 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 111.22 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una zona residenziale tranquilla, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra di circa 60 mq, inserito in una piccola palazzina di sole due unità abitative, senza alcuna spesa condominiale. L'immobile dispone di ingresso indipendente e si sviluppa con un comodo corridoio che conduce a tutti gli ambienti. Troviamo un soggiorno luminoso con affaccio sul giardino condominiale, una cucina abitabile, una spaziosa camera matrimoniale, un bagno finestrato e un pratico ripostiglio. Completano la proprietà una cantina di pertinenza e un giardino condominiale situato sul retro dell'abitazione, perfetto come sfogo esterno. La casa è completamente da ristrutturare: un'opportunità ideale per chi desidera personalizzare ogni ambiente secondo il proprio gusto. Ottima anche come investimento, grazie alla posizione e alle caratteristiche uniche dell'immobile. Se stai cercando un appartamento da ristrutturare, al piano terra, con ingresso indipendente, senza spese condominiali e con spazi esterni, questa è la soluzione che fa per te. Non perdere l'occasione di trasformarlo nella tua nuova casa! Contattaci per

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

