



Rif.: 61079419

**€ 99.000**

## Trilocale in vendita

Terni, Quartiere Matteotti - Cesure

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 97 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 111.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Affiliato studio Valenza cesure, viale Trieste n. 33, presenta: Trilocale con giardino pensile, Pronto da vivere. Benvenuti nel vostro nuovo trilocale: Comfort e Stile in una Zona Servita! Scoprite questo affascinante appartamento trilocale, perfetto per chi cerca un equilibrio tra modernità e funzionalità. Situato in una zona ben servita, questo immobile è ideale per famiglie, coppie in cerca di un rifugio accogliente. Appena si varca la porta d'ingresso troviamo sulla sinistra la cucina, che è il cuore della casa, dotata di un suggestivo camino che crea un'atmosfera calda e accogliente. Perfetta per preparare deliziosi pasti e trascorrere momenti indimenticabili con amici e familiari. Proseguendo l'ampio soggiorno, un ambiente ideale per rilassarsi e intrattenere gli ospiti. Le grandi finestre permettono di godere di una luce naturale che rende l'ambiente ancora più accogliente.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

