



Rif.: 61076631

**€ 110.000**

**Trilocale in vendita**

**Terni - Cesure**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 114 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 83.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.04 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Affiliato Studio Valenza Cesure, Viale Trieste n. 33, propone in vendita: TRILOCALE PRONTO DA ABITARE CON GARAGE In zona servita e a due passi dal Parco di Viale Trento, all'interno di un elegante palazzo in cortina con doppio ascensore, posti auto e un grande parco giochi sotto casa, ti aspetta un appartamento dove ogni dettaglio è pensato per accoglierti. La casa, recentemente ristrutturata, si distingue per ambienti accoglienti e ben distribuiti: la zona giorno è luminosa e ariosa, con la sala e la cucina abitabile che si affacciano su un terrazzo perfetto per colazioni all'aperto o per respirare un po' di tranquillità dopo una giornata intensa. Le due camere matrimoniali sono ampie e silenziose, il bagno ha la finestra e la lavanderia è quel tocco di praticità che fa la

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

